



Gyöngyös Város Önkormányzati Képviselő-testülete
7064 Gyöngyös, Ady Endre u. 562.
Tel./fax: 74/448-117

GYÖNGYÖS VÁROS ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2023. november 27. napján megtartott rendes, nyilvános ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen megalkotott önkormányzati rendelet:

<i>száma:</i>	<i>tárgya:</i>
15/2023. (XI.27.)	a településtervvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól

A nyilvános ülésen hozott határozatok:

<i>száma:</i>	<i>tárgya:</i>
105/2023. (XI. 27.)	A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló és a két ülés közötti tájékoztatás elfogadásáról
106/2023. (XI. 27.)	A helyi adónemek felülvizsgálatáról
107/2023. (XI. 27.)	Gyöngyös Város Helyi Választási Bizottsága tagjainak és pótagyjainak megválasztásáról
108/2023 (XI.27.)	A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
109/2023 (XI.27.)	Gyöngyös Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. I. féléves munkatervéről
110/2023 (XI.27.)	Az önkormányzati főépítész feladatok ellátásához szükséges megbízási szerződés megkötése
111/2023 (XI.27.)	Gyöngyös Város TelepülésTervének elkészítéséről
112/2023 (XI.27.)	A gyöngyösi Malom-épület felújításához kapcsolódó szakmai előkészítés elkészítésének elindításáról
113/2023 (XI.27.)	A közmeghallgatás időpontja kitűzéséről
114/2023 (XI.27.)	A Gyöngyösi Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának 2023. évi 1. módosításáról
115/2023 (XI.27.)	A gyöngyösi I. és III. számú felnőtt háziorvosi körzetek tartós helyettesítésére kötött szerződések módosításáról

116/2023 (XI.27.)

A LEADER VP6-19.2.1.-83-10-23 kódszámú,
Helyi fejlesztések támogatása című pályázat
„Csapadékvíz elvezetőrendszer karbantartó
minikotró beszerzése” tárgyú ajánlati felhívás
kiírása

A zárt ülésen hozott határozatok:

száma:

tárgya:

117/2023. (XI. 27.)

Döntés Horváth Béla Róbert képviselő döntésből
való kizárása tárgyában

118/2023. (XI. 27.)

Bursa Hungarica pályázatokról döntés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gyöng Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. november 27-én** (hétfőn) 17.30 órai kezdettel megtartott **rendes, nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Gyöng, Városháza tanácskozó terme

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testülete részéről jelen vannak:

Szaka Gyula	polgármester
Czombos Edit	képviselő
Horváth Béla Róbert	képviselő
Péter András	képviselő
Téli Róbert	képviselő

Az ülésen távolmaradását előre jelezve nem vett részt:

Dr. Humné Szentesi Katalin	alpolgármester
----------------------------	----------------

Az ülésen távolmaradását előre nem jelezve nem vett részt:

Farkas Antal	képviselő
--------------	-----------

A Gyöngi Közös Önkormányzati Hivatal részéről részt vettek:

Losoncziné dr. Baranyai Eszter	jegyző
Raczkó Árpád	aljegyző
Szoboszlai Szilvia	jegyzőkönyvvezető

Szaka Gyula polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja a képviselő-testület határozatképességét, hiszen a megválasztott 7 fő képviselőből 5 fő megjelent az ülésen. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Czombos Edit és Horváth Béla Róbert képviselőket javasolja, akik a jelölést elfogadják. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a képviselőket jegyzőkönyv-hitelesítőnek választotta (a döntésben 5 fő vett részt).

Ezt követően **Szaka Gyula polgármester** a napirendi pontokban módosítást javasol. 13. pontnak kéri felvetetni a Döntés LEADER VP6-19.2.1.-83-10-23 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázat „Csapadékvíz elvezetőrendszer karbantartó minikotró beszerzése” tárgyú ajánlati felhívás tárgyában napirendi pontot, és így értelemszerűen az azt követők egy sorszámmal csúsznak a 14. és 15. pontra. A változtatást a testület 5 egyhangú igen szavazattal az alábbiak szerint elfogadta:

A nyilvános ülés napirendje:

1. Rendeletalkotás a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól
2. Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a két ülés között történt fontosabb eseményekről
3. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

4. Javaslat a Gyönki Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására
5. A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
6. Gyönk Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. I. féléves munkaterve
7. Az önkormányzati főépítési feladatok ellátásához szükséges megbízási szerződés megkötése
8. A településterv-készítés megindításával kapcsolatos döntés meghozatala
9. Pályázat benyújtása a Malom felújításának szakmai előkészítésére
10. A közmeghallgatás időpontjának kitűzése
11. A Gyönki Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítása
12. Javaslat a gyönki I. és III. számú felnőtt háziiorvosi körzetek tartós helyettesítésére kötött szerződések módosítására
13. Döntés LEADER VP6-19.2.1.-83-10-23 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázat „Csapadékvíz elvezetőrendszer karbantartó minikotró beszerzése” tárgyú ajánlati felhívás tárgyában
14. Egyebek

A zárt ülés napirendje:

15. A 2024. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázatainak tárgyalása, döntés a támogatásról, a támogatási sorrendről és a támogatás összegéről.

Ezt követően a képviselő-testület megkezdi a napirendi pont tárgyalását.

1. napirendi pont:

Rendeletalkotás a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy a településtervezéssel összefüggésben van erre a rendeletalkotásra szükség. Elmondja, hogy a PFÜB tárgyalta a napirendi pontot, majd átadja a szót az elnöknek.

Horváth Béla Róbert képviselő elmondja, hogy tárgyalták, és álláspontjuk, hogy a rendelet megalkotása szükséges a jelenlegi hatályon kívül helyezésével egyidejűleg.

Szaka Gyula polgármester megköszöni a hozzászólást. Elmondja, hogy a rendelet, amennyiben elfogadásra kerül, azonnal kihirdetésre kerülne.

Szaka Gyula polgármester további kérdés és vélemény hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), az alábbi rendeletet alkotta:

Gyöng Város Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2023. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

a településtervvvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól

[Az aláírt rendelet eredetiben a jegyzőkönyvhöz csatolva]

2. napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről és a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy nem régen volt testületi ülés, így a két ülés között kevesebb dolog történt, ezért rövidebb a beszámoló a szokásosnál. Kiegészíti, hogy múlt hét szerdán, csütörtökön a TÖOSZ szervezésében polgármesteri fórumon vett részt Zalakaroson. A költségvetés tervezéskor reméhetőleg már tudunk számolni a kiegészítő támogatásokkal. Elmondja, hogy idén konkrétan is elhangzott, hogy kapunk kiegészítő támogatásokat, de hogy milyen számok lesznek, azt még nem közölték. Megnyitja a napirend felett a vitát.

Hozzászólás nem érkezik.

Szaka Gyula polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

Gyöng Város Önkormányzata Képviselő-testületének

105/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló és a két ülés közötti tájékoztatás elfogadásáról

Gyöng Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A Képviselő-testület a 101/2023. (XI.3.) –tól 104/2023. (XI.3.)-ig terjedő számozású, lejárt határidejű határozata végrehajtásával kapcsolatos polgármesteri beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előző beszámoló óta eltelt időben történt fontosabb eseményekkel kapcsolatos polgármesteri tájékoztatót megismerte.

Felelős: Szaka Gyula polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont:

A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy nem javasolja a helyi adót emelni, illetve módosítani. A PFÜB tárgyalta, kéri az elnököt, hogy ismertesse álláspontjukat.

Horváth Béla Róbert képviselő elmondja, hogy a Bizottság egyetért az előterjesztéssel, nem javasolnak változtatást.

Péter András képviselő kér szót. Elmondja, hogy a Bizottsági ülésen arról is beszéltek, hogy pont az iparüzési adó lehetett volna az egyik tárgya a módosításnak. Többször is felmerült ennek az adónemnek a kapcsán, hogy eltörlik, mert nem Unió-kompatibilis, aztán eddig nem törölték el. Körülbelül ez a 1,5%, a jelenlegi szint tartható. Nincs igazából indok emelni, mert amennyivel a maximális 2 %-nyi mértékhez hiányzó 0,5% emelné a bevételt, azt nem biztos, hogy fizetési kedv miatt be is lehetne hozni, inkább az alacsonyabb összeget kellene behajtani, és ennél a szintnél maradni.

Szaka Gyula polgármester megválaszolja, hogy az adóknál a behajtási cselekmények foganatosítására az adóhatóság vezetője, a jegyző az illetékes, aki minden bizonnyal ezt meg is teszi. Eleve az adóerőképességet egy elvárt adóminimumhoz viszonyítják, tehát az adóerőképességét ha esetleg csökkenteni szeretné valamely önkormányzat, az nem segít benne, hogy esetleg csökkenti az adót. Elvárt minden önkormányzat részéről, hogy legyen helyi iparüzési adó és azt szedje is be.

További hozzászólás nem érkezett.

Szaka Gyula polgármester szavazásra bocsátja az határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testületének

106/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata

A helyi adónemek felülvizsgálatáról

Gyöng Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

helyi adópolitikájának 2024. évre vonatkozó kialakítása érdekében – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 21. § (1) bekezdésére is tekintettel – felülvizsgálta a helyi adók rendszerét.

A Képviselő-testület megállapította, hogy a helyi adók rendszerén –különös tekintettel a bevezetett adónemekre és azok mértékére – nem kíván változtatni, így a helyi adókról szóló rendeletének módosítását sem kívánja elvégezni.

Határidő: azonnal

Felelős: Szaka Gyula polgármester

4. napirendi pont:

Javaslat a Gyönki Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztására

Előadó: Losoncziné dr. Baranyai Eszter jegyző

Szaka Gyula polgármester átadja a HVI-vezetőjének, azaz a jegyzőnek a szót.

Losoncziné dr. Baranyai Eszter jegyző elmondja, hogy a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztását kéri a képviselő-testülettől. Ismerteti, hogy 2024. évben helyhatósági választások lesznek, közösen megtartva az Európai Parlamenti választásokkal, a választási időpontok nem kerültek kitűzésre, akkor lesz meg a pontos dátuma, ha a Köztársasági elnök kitűzte. De a testületnek már most feladata, hogy a választást megelőző év október 1. és november 30. között megválassza a HVB tagjait. Ez Gyöng esetében, mivel több szavazókörös településről van szó, 3 tagú bizottságot jelent 2 póttaggal. Személyekre megtette javaslatát, név szerint a személyi javaslata: Scháf Ádám, Czompó Géza Ferenc, és Kurczné Fork Valériát javasolja tagnak, Both András és Jákobné Zengő Ildikót póttagnak. A korábbiakhoz képest változás a póttagok személyében történt a tisztség el nem vállalása miatt, az állandó tagok összetétele változatlan. Az előterjesztéssel kapcsolatban elmondja, hogy a képviselő-testület tagjai módosító indítványt nem tehetnek; vagy elfogadják a határozati javaslatot, vagy nem fogadják el, a személyenkénti külön szavazásra nincs lehetőség. Kéri a testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot.

Szaka Gyula polgármester az elhangzottak alapján nem nyitja meg a vitát, hanem szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag, minősített többséggel elfogadott (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testületének

107/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata

Gyöng Város Helyi Választási Bizottsága tagjainak és póttagjainak megválasztásáról

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. § alapján az alábbi személyeket választja a Gyöng Város Helyi Választási Bizottsága tagjának és póttagjának:

Tagok:

- Scháf Ádám
- Czompó Géza Ferenc
- Kurczné Fork Valéria

Póttagok:

- Both András
- Jákobné Zengő Ildikó

A képviselő-testület felkéri Losoncziné dr. Baranyai Eszter HVI-vezetőt a megválasztott HVB-tagok értesítésére, eskütételük és a bizottság alakuló ülésének megszervezésére, Szaka Gyula polgármestert pedig a Ve. 37. § (3) bekezdése szerinti eskü, illetve fogadalom kivételére.

Határidő: 1) értesítésre: 1 munkanap 2) eskütételre: 5 nap 2) alakuló ülés: 15 munkanap

Felelős: Losoncziné dr. Baranyai Eszter HVI-vezető

5. napirendi pont:

A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester ismerteti a napirendi pontot. Eredetiként kéri kezelni a kiosztott határozati javaslatot. A PFÜB ülésen korábban megfogalmazódott, hogy mit ellenőriztessünk, az bekerült a belső ellenőrzési tervbe, ez a kintlévőségek kezelése témakör. Elmondja, hogy a PFÜB tárgyalta a napirendi pontot, átadja a szót az elnöknek.

Horváth Béla Róbert képviselő elmondja, hogy a Bizottság a belső ellenőrzési tervből bankszámlák kezelése témakört javasolja kivenni.

Szaka Gyula polgármester megkérdezi, hogy 3 téma kerüljön megnevezésre? Pontosítást kér, hogy csak kivenni szeretnék, vagy valamilyen más témával helyettesíteni?

Horváth Béla Róbert képviselő megválaszolja; csak kivenni.

Téli Róbert képviselő megkérdezi, hogy most a javaslatról szavaznak? Amit kaptak az ülés előtt, az nem ugyanaz, mint amit a meghívóban kiküldtek.

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy elhangzott már az elején, hogy kéri eredetiként kezelni.

Téli Róbert képviselő megkérdezi, hogy mi a különbség a két előterjesztés között?

Szaka Gyula polgármester megválaszolja, hogy ez részletesebb.

Téli Róbert képviselő megkérdezi, hogy milyen szempontból?

Szaka Gyula polgármester megkéri a képviselőt, hogy próbálja meg összehasonlítani.

Losoncziné dr. Baranyai Eszter jegyző megválaszolja a kérdést. A 2. pontba kérte beemelni a pontosítás kedvéért, hogy külső szolgáltatót veszünk igénybe, ahogy ez addig is történt, tehát nem szervezeten belül biztosítjuk a belső ellenőrzést. A másik pontosítás, hogy a 3. pontban nevesítésre került, hogy kivel kötjük meg a belső ellenőrzési szerződést.

Téli Róbert képviselő összegzi, hogy eszerint nevesítésre került a Varga Péter. Tehát egyidejűleg a testület ezzel a döntésével ki is jelöli a személyét. Megkérdezi, hogy tavalgy ki kötötte a szerződést. Volt vita régebben, hogy a testület, vagy az önkormányzat.

Losoncziné dr. Baranyai Eszter jegyző megválaszolja, hogy az önkormányzat kötötte.

Szaka Gyula polgármester pontosít, bár a PFÜB nem tárgyalta, de tekintve, hogy 4 helyett csak 3 vizsgálati csoport lesz, akkor értelemszerűen a belső ellenőrzési díj is kevesebb lesz, kb a $\frac{3}{4}$ -e. Gyors utánaszámolás után megállapítja, hogy melyik munkafolyamat hány munkaóra az árajánlat szerint, gyakorlatilag 4/26-od rész jön le a munkanapok alapján. Arányosan csökkent a megbízási díj.

Téli Róbert képviselő szerint az nem biztos, ne határoljuk be a belső ellenőr mozgásterét, mert ő tudja, mi mennyi munkaóra.

Szaka Gyula polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nemleges szavazat mellett elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

**Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testületének
108/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata
A 2024. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról**

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testülete

a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet (a továbbiakban Bkr.) szerinti belső ellenőrzési feladatok ellátása érdekében

1. a 2024. évi belső ellenőrzésre vonatkozó tervet a határozat mellékleteként elfogadja, és
2. a belső ellenőrzési feladatok ellátására a Bkr. 16. § alapján külső szolgáltatót vesz igénybe,
3. a 2.) pont szerinti belső ellenőrzési feladatellátás biztosítása érdekében – a 660.000 Ft ajánlati ár választott témák szerint csökkentett összegű megbízási díjával – megbízási szerződést köt a Bkr. feltételeinek mindenben megfelelő Varga Péter egyéni vállalkozóval (4400 Nyíregyháza, Írisz utca 67., adószáma: 66204992-1-35, belső ellenőri regisztrációs száma: 511349).

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, és rajta keresztül a jegyzőt, hogy a döntés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Szaka Gyula polgármester, Losoncziné dr. Baranyai Eszter jegyző

6. napirendi pont:

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. I. féléves munkaterve
Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy elírásra került az előterjesztésben, mert 2023. március és 2023. májusra nem fogalmazunk meg munkatervet, az 2024. év, kéri eredetiként kezelni. Illetve, amit az idén is késve pótolunk, mert nem volt korábban gyakorlat rá az önkormányzatnál, az a közművelődési terv elfogadása, kéri eredetiként kezelni és a márciusi munkatervhez hozzávenni. A Nemzeti Művelődési Intézettel történő együttműködés kapcsán pótoltuk ezt a szolgáltatási terv elfogadását.

Egyéb kiegészítést nem kíván hozzáfűzni. Elmondja, hogy a PFÜB tárgyalta ez a napirendet is, átadja a szót az elnöknek.

Horváth Béla Róbert képviselő elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta a javaslatot, és ennek az imént elhangzott plusz egy pontnak a beiktatásával javasolják elfogadni a 2024. félévi munkatervet.

Szaka Gyula polgármester megnyitja a napirend feletti vitát.

Péter András képviselő hozzászólásában összegzi, hogy munkarendet határozunk meg, a munkaterv azokat a kötelező feladatokat határozza meg, ami így is elég sok. Ehhez szerinte

csak hozzájönni fog még plusz feladat. Azokat a témaköröket lefedi májusig, ami szokásos, és amit kell. Többet nem tenne ebbe bele most.

Szaka Gyula polgármester egyetért a képviselő hozzászólásával, ő is azon a véleményen van, hogy ez az a témakör, mit előre látnak, és biztos, hogy több döntést kell majd meghozni, illetve több feladatot kell majd napirendre tűzni a későbbiekben.

További hozzászólás nem érkezik.

Szaka Gyula polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

Gyöng Város Önkormányzat Képviselő-testületének

109/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2024. I. féléves munkatervéről

Gyöng Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testületének Gyöng Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019. (X.30.) önkormányzati rendeletének 18. §-a alapján

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2024. I. félévi munkatervét a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: 2024. június 30.

Felelős: Szaka Gyula polgármester

7. napirendi pont:

Az önkormányzati főépítési feladatok ellátásához szükséges megbízási szerződés megkötése

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy arról legutóbbi ülésen értekeztek, hogy a korábbi főépítész lemondott a megbízatásáról, ezért új főépítész megbízása szükséges, mielőbb a településterv elkészítése kapcsán. Találtak egy alkalmasnak tűnő főépítészt, Németh Tamás főépítész itt járt, meghallgattuk személyesen, bizalmat keltett, a munkáját pedig majd meglátjuk remélhetőleg. 2 féle árajánlatot kaptunk tőle a feladatok ellátása vonatkozásában. Az egyik magában öleli a településtervet és az egyéb főépítési feladatok ellátását, a másik pedig külön kezeli a kettőt. Elmondja, hogy a PFÜB tárgyalta ez a napirendet is, átadja az elnöknek a szót.

Horváth Béla Róbert képviselő megköszöni a szót, majd elmondja, hogy a Bizottság a havi átalányösszeget plusz költségtérítést tartalmazó szerződés megkötését javasolja a tervezhetőség miatt.

Szaka Gyula polgármester egyetért az elnök hozzászólásával, szerinte is a fix ajánlat a jobb, legalább pontosan látjuk a kiadásainkat.

Péter András képviselő kér szót. Elmondja, hogy a településtervi feladatok miatt szükséges egy főépítész, ha már kiválasztottunk egy tervező csapatot. A főépítész szakmailag támogatja ezt a folyamatot és segítené. És mindenképpen cél lenne, hogy találjunk egy főépítészt és lehetőleg legalább 2024. év végéig maradjon megbízatásban.

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy igen, mivel főépítész nélkül nem tudunk településtervet készíteni. Ezért is van rá szükség, és ezért ilyen gyorsan. A településterv megvalósítási célt szolgálja a mielőbbi szerződtetése.

Péter András képviselő szerint a feladat jól látható, megtervezhető. Gondolja, hogy a főépítész pontosan tudja, hogy mi a feladat, mi fog rá várni, túl van már ilyen munkán. Mivel itt ez a nagy feladat itt van, úgy gondolja, hogy erre olyannal kell szerződni, aki el tudja látni.

Téli Róbert képviselő érdeklődik, hogy a főépítész feladatok megbízottja ki lesz, maga a főépítész, vagy a cég?

Szaka Gyula polgármester válaszol, hogy a cég, ahol ő lesz a személyes közreműködő a Németh Tamás.

Téli Róbert képviselő megkérdezi, hogy Tolna megyében nem találtunk építészt?

Losoncziné dr. Baranyai Eszter jegyző elmondja, hogy nem találtunk olyat, akinek a szükséges képesítése megvan, aki nem összeférhetetlen, és aki vállalta volna. Nagyon nehéz főépítészt találni. A közelben voltak főépítészeink, volt egy főépítész, akivel megszakadt az együttműködés, aztán követte őt egy, aki a szükséges szakmai vizsgát határidőben nem tette le, ami megakadályozta, hogy továbbiakban is együttműködhessünk, aztán követte egy újabb főépítész, aki jelenleg más oldalról segíti munkánkat. Így találtuk meg a jelenleg előterjesztett Németh Tamás urat.

Téli Róbert képviselő megkérdezi, hogy arra vonatkozólag nem tudunk beleírni a szerződésbe valamilyen biztosítékot, hogy meddig lássa el feladatát?

Losoncziné dr. Baranyai Eszter jegyző válaszában elmondja, hogy mindenképpen belefoglalják, és maga a főépítész is így tervezi, hogy a megbízatása 2024. december 31-éig szól. Így adta az ajánlatát és így fogjuk megkötni a szerződést.

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy ez a terv, hogy addigra lesz kész a településtervünk.

Szaka Gyula polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testületének

110/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata

Az önkormányzati főépítési feladatok ellátásához szükséges megbízási szerződés megkötése

Gyöng Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati főépítési feladatok ellátása érdekében, a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján,

1. a határozat melléklete szerinti ajánlatot elfogadva, a Gyöng városban felmerülő településképv-érvényesítési és a településterv-készítés során felmerülő főépítési feladatok ellátása érdekében, 2023.november 20. napjától kezdődően 80.000 Ft + ÁFA /hónap és 30.000 Ft + ÁFA / utazás megbízási díj ellenében, megbízási szerződést köt a Craetive Bt-vel (7630 Pécs, Mohácsi u. 16., adószám: 22118552-1-02 személyesen eljáró főépítész: Németh Tamás főépítész).
2. az 1. pont szerinti megbízási szerződés teljesítéséhez szükséges költségvetési előirányzatot költségvetése általános tartalékából biztosítja,
3. a képviselő-testület felkéri Szaka Gyula polgármestert a megbízott értesítésére, és a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 1.) az értesítésre: 3 munkanap 2) Az aláírásra: 2.1) 1. melléklet: 3 munkanap, 2. melléklet: a 3 pontban foglaltak teljesítését követően.

Felelős: Szaka Gyula polgármester

8. napirendi pont:

A településterv-készítés megindításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester ismerteti a napirendet, elmondja, hogy nem kíván mit hozzáfűzni, ahhoz, hogy megindulhasson a településterv készítés, szükséges meghozni a döntést, a települési főépítész feljegyzése alapján. A bizottság tárgyalta, átadja az Elnöknek a szót.

Horváth Béla Róbert képviselő elmondja, hogy ők sem gondolják ezt másként, el kell fogadni véleményük szerint is.

Péter András képviselő megkérdezi, hogy ezt nem lehetett volna a korábbi pontokkal egybefűzve tárgyalni.

Losoncziné dr. Baranyai Eszter jegyző válaszában elmondja, hogy nem, mert megelőzően el kellett fogadni a rendeletet, a főépítési megbízatást elfogadni, és mindezeket követően indíthatjuk csak az eljárást.

Szaka Gyula polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

**Gyöng Város Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2023. (XI. 27.) önkormányzati határozata
Gyöng Város TelepülésTervének elkészítéséről:**

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 60. § (8) bekezdése alapján dönt arról, hogy új településfejlesztési tervet és településrendezési tervet (a továbbiakban: **TelepülésTerv**) készít,

2) a **TelepülésTervet** a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új R.) előírásai szerinti általános egyeztetési eljárás keretében készítteti el,

3) az új beépítésre szánt területek kijelölése esetén az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontjában foglalt követelményeknek való megfelelést - azok ismeretében - a későbbiekben, külön önkormányzati határozatban fogja igazolni,

4) az új R. 7. § (8) bekezdés előírása szerint, ezen határozat 1. mellékletét alkotó - a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó – Települési Főépítési feljegyzést elfogadja,

5) a **TelepülésTerv** készítése során a helyi partnerségi egyeztetést az új R 59. § (1) bekezdés b) pontja, valamint Gyöng Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a településtervvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól* szóló 15/2023. (XI.27.) önkormányzati rendelete 2. § előírása alapján szükségesnek tartja lefolytatni,

6) felhatalmazza a Polgármestert a **Településterv** előkészítése érdekében, hogy az új R. 61. § (1) bekezdés előírása szerint az önkormányzat a **TelepülésTerv** készítésére vonatkozó szándékát az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszer felületen - a megfelelő tervezési folyamat indításával - kezdeményezze.

Felelős: Szaka Gyula polgármester, illetve a Képviselő-testület

Határidő: 2024. december 31.

9. napirendi pont:

Pályázat benyújtása a Malom felújításának szakmai előkészítésére

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester ismerteti a napirendi pontot, elmondja, hogy nem szeretne kiegészítést tenni. A Népi Építészeti Program keretében lehet pályázatot benyújtani ingatlan felújítás tervezésére 2 millió forint összegre, minimum 20% önerő kiegészítéssel. A jelenlegi árajánlatok alapján 915.300 forint önerőt kell biztosítanunk. Ezt a pályázatot beadtuk, döntés értelemszerűen még nincs. A Bizottság is tárgyalta, átadja a szót az elnöknek.

Horváth Béla Róbert képviselő elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta, de nem tudott véleményét kialakítani az előterjesztés alapján.

Szaka Gyula polgármester érdeklődik, hogy miről nem tudtak, hogy benyújtjuk-e? Csak mert a pályázatot benyújtottuk.

Péter András képviselő megválaszolja a kérdést, és elmondja, hogy viszonylag nagy önerő biztosítása szükséges, olvasható ki az előterjesztésből. Az volt a kérdéskör, hogy látjuk-e a második lépést, mert soknak érzik a 900.000 forintot elkölteni egy olyan tervdokumentációra, amivel nem tudunk továbblépni. A környéken vannak kisebb felújítások, ami nem újkeletű, más feltételekkel, ott 50 % önerőt kellett hozzátenni. Egy magánszemélynek ez egy jó konstrukció, viszont a régi kivitelezési részen volt egy 20 millió forintos maximum, amihez azért 20% önrőt hozzá tudunk-e majd tenni, vagy hogy 20 millió forintból mit tudunk megvalósítani, az a kérdés. A Malomra nagyságrendekkel nagyobb pénz lehetne elkölteni. Látjuk, hogy van egy szakmai dokumentáció, amit meg lehet valósítani ebből, és ami előfeltétele a felújítási programnak, de ha matematikailag nem megvalósítható, akkor ezt az önerőt másra is tudnánk hasznosítani.

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy ez konkrétan a Malom épületre vonatkozik. Magán az ingatlanon van egy lakásként funkcionáló épület is. 900.000 forint egy olyan tervre, amit gyakorlatilag bármire használhatunk, mert a többi részét azt hozzátenné a pályázat kiírója, az nem sok, és viselhető. Azt gondolja, hogy szinte minden nap látja Gyöngyös Város Önkormányzatánál azt a hiányosságot, hogy nincsenek terveink, amit leemelhetünk a polcra, ha megjelenik olyan pályázati felhívás, amihez fel tudjuk használni. Egy ilyen tervünk lett volna a csapadékvíz- elvezető rendszerhez, de az sajnos később készült el, mint ahogy kiírták a pályázatot. Bármilyen pályázati kiírás megjelenik, ahol van elképzelése a területnek a Malom hasznosítása kapcsán, akkor van egy kész tervünk. Kritikán aluli állapotban van az épület. Egyetért azzal, hogy arra 20 millió forint nem elég, hogy rendbe legyen téve, de valahol el kell indulni. Ha megjelenik egy pályázati kiírás, amihez hirtelen kellene tervet készíteni, akkor ez a terv pályázati támogatás nélkül 2.900.000 Ft-jába fog az önkormányzatnak kerülni. Ez egy fiókterv, azt nem tudom megmondani, mikor tesznek közzé olyan kiírást, ahol ezt hasznosítani tudjuk.

Péter András képviselő elmondja, hogy helyi védett az épület, ezért a terv nem minden része indokolt szerinte. Szakmailag olyan műemléki előírásokat akarnak végrehajtani, amit, ha nem ennek a programnak a keretében akarunk megvalósítani, akkor nem lenne szükséges ilyen mélységű tanulmány elkészítése, mert normál építési feladatokhoz nem feltétlenül szükséges.

Szaka Gyula polgármester megjegyzi, hogy ő elmondta az álláspontját, amiért benyújtottuk a pályázatot. Nem rendelkezik jövőbe látó képességgel, és a jelenlegi információk alapján az véleménye, hogy kellene fióktervek, amit csak előveszünk és indítjuk.

Péter András képviselő kéri, hogy a tervezőt próbálják afelé irányítani, hogy a terv más kivitelezés felé is használható legyen. Ne csak ezeket a speciális szaktanulmányokat készítsék el.

Szaka Gyula polgármester szerint az sokkal többbe kerülne. Majd végignézve a pályázati feladatterületeket megállapítja, hogy két szakmarész van esetleg, ami ebből nem fontos.

Péter András képviselő továbbra is problémának tartja, hogy a Malom helyi védett. Ez valamilyen értéket képvisel. Korábbiakban volt már rá példa, hogy lebontottak ilyet. A kivitelezést drágábbá tesszük, ha műemlékként kezeljük.

18:20 órakor Wilhelm Ferenc a Gyönki Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke jelenik meg a nyilvános testületi ülésen. Helyet foglal, és folytatódik az ülés.

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy nem érti az okfejtést. Továbbra is a fióktervek mellett voksol.

Péter András képviselő kéri, hogy ne kezeljék műemlékként.

Téli Róbert képviselő elmondja, hogy örül neki, hogy beadták a pályázatot. Majd emlékeztet, hogy 2022-ben is 20 millió forint volt a Teleki pályázatnál az összeghatár. Szerinte felhasználható lenne ez az anyag, de ha jól emlékszik, a Malom felújítása 100 millió forintot is eléri. Szerinte jelentős részben a tervezési szakanyag felhasználható más típusú felújításnál. De az a kérdése, hogy erről kell-e most döntést hozni?

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy a költségvetési rendeletünk alapján egyértelműen igen. Kötelezettségvállalással jár, amiről a polgármester a következő ülésen tájékoztatja a képviselő testületet, arról döntenek. A pályázathoz is fel kell tölteni a döntést.

Szaka Gyula polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

**Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testületének
112/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata**

**A gyönki Malom-épület felújításához kapcsolódó szakmai előkészítés
elkészítésének elindításáról**

Gyöng Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 7064 Gyöng, József u. 547. hsz. alatti, 947 hrsz-ú malom épületének felújítása érdekében

a Malom-épület felújítás megfelelő szakmai megalapozásának előkészítése érdekében, a 2. pont szerinti forrásösszetétellel pályázatot nyújt be a Teleki László Alapítvány Népi Építészeti Program pályázatára.

A pályázat megvalósításához szükséges 915.300 Ft önerőt a képviselő-testület általános költségvetési tartalékából biztosítja, a projekt forrásösszetétele az alábbi:

Igényelt támogatás (bruttó) 80%, maximum 2.000.000 Ft	Önerő (bruttó) minimum 20%	Összesen (bruttó) 100%
2.000.000 Ft	915.300 Ft	2.915.300,- Ft

A képviselő-testület felkéri Szaka Gyula polgármestert, hogy a pályázat lebonyolításáról gondoskodjon.

Határidő: 1.) határozat benyújtása hiánypótlás keretében: azonnal

2.) eredményes pályázat esetén, a 2. pont szerinti összegek rendeleti átvezetésére: 2024.05.31.

Felelős: Szaka Gyula polgármester

10. napirendi pont:

A közmeghallgatás időpontjának kitűzése

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy 2023. december 14-én, csütörtökön, 17:30 perccel javasolja elfogadni.

Más javaslat a képviselők részéről nem érkezik.

Szaka Gyula polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testületének

113/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata

A közmeghallgatás időpontja kitűzéséről

Gyöng Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közmeghallgatás időpontját 2023. december 14. (csütörtök) 17 óra 30 percre tűzi ki.

Határidő a kihirdetésre: 2023. december 1.

Felelős: Szaka Gyula polgármester

11. napirendi pont:

A Gyöngi Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítása

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy a közművelődésben foglalkoztatottak, így a művelődési ház dolgozói is más munkavállalói státuszba kerültek, kikerültek a közalkalmazotti jogviszony hatálya alól. Ennek kapcsán kell elsősorban módosítani az alapító okiratot, de ilyenkor illik minden olyan apróbb javítást is elvégezni, amit észlelünk, hogy szükséges. A módosításokat a kincstár felügyeletével végeztük. A Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot is. Átadja a szót az elnöknek.

Horváth Béla Róbert képviselő elmondja, hogy tárgyalta a Bizottság, és egyetértene az alapító okirat módosításával.

Szaka Gyula polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

Gyöng Város Önkormányzati Képviselő-testületének

114/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata

A Gyöngi Múvelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának 2023. évi 1. módosításáról

Gyöng Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 9. § a) pontja alapján az irányítása alá tartozó Gyöngi Múvelődési Ház és Könyvtár (7064 Gyöng, Dózsa tér 548.) alapító okiratát a határozat melléklete szerint módosítja, a kincstári bejegyzés napjától.

A Képviselő-testület felkéri a Gyöngi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét az alapító okiratnak a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtására.

Határidő: a határozat meghozatalától számított 15 nap

Felelős: Szaka Gyula polgármester

12. napirendi pont:

Javaslat a gyöngi I. és III. számú felnött háziiorvosi körzetek tartós helyettesítésére kötött szerződések módosítására

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy a dr. Kelemen Andreával és dr. Farkas Tiborral korábban megkötött szerződések december 31. napjával lejárnak. Egyeztetve a háziiorvosokkal, hajlandók a jelenlegi feltételek mellett a szerződések határozatlan idejű meghosszabbítására. Tehát nem kell évente, vagy félévente újratárgyalni. Ez addig fog működni, amíg a praxiskezelő hozzá nem nyúl a praxisokhoz. A tavalyi évben az egészségügyi törvények módosításáról szóló törvény ezt is érinti. Ami még módosításra kerül a feladatellátási szerződésekben, az az I. és III. körzetet ellátó dr. Kelemen Andrea rendelési idejében bekövetkező változás. A rendelési idő tapasztalat alapján módosulna: pénteken délután kevesebb beteg látogatja a rendelőt, és nagyobb igény lenne a hét közepén egy hosszabb rendelési időre, így gyakorlatilag a szerda-péntek cserélődne meg. Az I-es helyettesítés történt korábban pénteken 13-16 óráig, az most szerdán történik. Korábban a III-as körzet rendelési ideje szerdán 13-15-ig volt, az pedig pénteken lesz 13-15 óráig. A páciensek szempontjából annyi, hogy szerdán lehet egy órával tovább menni, és nem pénteken, amire eddig nem is volt annyira igény. A Bizottság tárgyalta, átadja az elnöknek a szót.

Horváth Béla Róbert képviselő elmondja, hogy a Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti módosítást.

Szaka Gyula polgármester megköszöni, majd megnyitja a napirend felett a vitát.

Péter András képviselő megkérdezi, hogy a háziiorvosok vitatkoznak ezen?

Szaka Gyula polgármester nemmel válaszol.

Péter András képviselő tárgyilagosan hozzáteszi, hogy akkor ő sem szeretne, támogatja a módosítást.

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy Farkas Doktor Úr régi szereplője az egészségügyi ellátásnak, aki új szereplő, az a Kelemen Doktornő, vele kapcsolatban pozitív visszajelzések érkeztek ezidáig.

Szaka Gyula polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

**Gyöngyös Város Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata
a gyöngyösi I. és III. számú felnőtt háziiorvosi körzetek tartós helyettesítésére
kötött szerződések módosításáról**

Gyöngyös Város Képviselő-testülete- Megbízóként- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a kötelezően ellátandó felnőtt háziiorvosi alapellátásának ellátási kötelezettségének eleget téve az alábbi határozatot hozza:

1. A „Gyöngyös, I. számú felnőtt háziiorvosi körzet betöltetlen praxis tartós helyettesítése háziiorvosi feladatok ellátása” tárgyú, Dr. Kelemen Andrea egyéni vállalkozó háziiorvossal 2023. február 21. napján kötött Helyettesítési Szerződés 1. számú módosításáról dönt 2024. január 1. napi hatállyal az egyéb tartalom változatlanul hagyása mellett:

1.1. A Helyettesítési Szerződés 6. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„ A 2. pontban meghatározott kötelező önkormányzati feladat biztosítása érdekében Megbízó 2024. január 1. napjától határozatlan időre megbízza Megbízottat a tartósan betöltetlen praxisban a háziiorvosi alapellátási feladatok 40 %-ban osztott, helyettesítéssel történő ellátásával a 4. pontban meghatározott ellátási területre vonatkozóan.”

1.2. A Helyettesítési Szerződés 13. pontjában szereplő „Péntek: 13-16 óráig” szövegrészt „Szerda: 13-16 óráig” szövegre módosítja.

1.3. A Helyettesítési Szerződés 14. pontjában szereplő „2023. április 1-től 2023. december 31-ig” szövegrészt törli.

1.4. A Helyettesítési Szerződés 30. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Jelen helyettesítési szerződés súlyos szerződésszegésre hivatkozva azonnali hatályú felmondással vagy 30 napos felmondási idővel rendes felmondással vagy a szerződő felek közös megegyezésével szüntethető meg. Kézbesítés elfogadott formái: ajánlott küldeményként vagy tértivevénnyel kézbesített levéllel.”

1.5. A Helyettesítési Szerződés 34. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„ Felek kifejezetten rögzítik és tudomásul veszik, hogy jelen helyettesítési szerződés 2024. január 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.”

2. A „Gyöng, I. számú felnőtt háziiorvosi körzet betöltetlen praxis tartós helyettesítése háziiorvosi feladatok ellátása” tárgyú, a PREVENCIÓN-GYÖNG Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel -képviseletében Dr. Farkas Tibor háziorvos- 2023. február 21. napján kötött Helyettesítési Szerződés 1. számú módosításáról dönt 2024. január 1. napi hatállyal az egyéb tartalom változatlanul hagyása mellett:

2.1. A Helyettesítési Szerződés 6. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„A 2. pontban meghatározott kötelező önkormányzati feladat biztosítása érdekében Megbízó 2024. január 1. napjától határozatlan időre megbízza Megbízottat a tartósan betöltetlen praxisban a háziiorvosi alapellátási feladatok 60 %-ban osztott, helyettesítéssel történő ellátásával a 4. pontban meghatározott ellátási területre vonatkozóan.”

2.2. A Helyettesítési Szerződés 14. pontjában szereplő „2023. április 1-től 2023. december 31-ig” szövegrészt törli.

2.3. A Helyettesítési Szerződés 27. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„ Jelen helyettesítési szerződés súlyos szerződésszegésre hivatkozva azonnali hatályú felmondással vagy 30 napos felmondási idővel rendes felmondással vagy a szerződő felek közös megegyezésével szüntethető meg. Kézbesítés elfogadott formái: ajánlott küldeményként vagy tértivevénnyel kézbesített levéllel.”

2.4. A Helyettesítési Szerződés 30. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Felek kifejezetten rögzítik és tudomásul veszik, hogy jelen helyettesítési szerződés 2024. január 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.”

3. A „Gyöng, III. számú felnőtt háziiorvosi körzet betöltetlen praxis tartós helyettesítése háziiorvosi feladatok ellátása” tárgyú, Dr. Kelemen Andrea egyéni vállalkozó háziorvossal 2023. február 21. napján kötött Helyettesítési Szerződés 1. számú módosításáról dönt 2024. január 1. napi hatállyal az egyéb tartalom változatlanul hagyása mellett:

3.1. A Helyettesítési Szerződés 6. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„A 2. pontban meghatározott kötelező önkormányzati feladat biztosítása érdekében Megbízó 2024. január 1. napjától határozatlan időre megbízza Megbízottat a háziiorvosi alapellátási feladatok helyettesítéssel történő ellátásával a 4. pontban meghatározott ellátási területre vonatkozóan.”

3.2. A Helyettesítési Szerződés 13. pontjában szereplő rendelési időt az alábbiak szerint módosítja:

„Hétfő: 13.00-15.00

Kedd: 09.00-11.00

Szerda:-

Csütörtök: 09.00-11.00

Péntek: 13.00-15.00”

3.3. A Helyettesítési Szerződés 14. pontjában szereplő „2023. április 1-től 2023. december 31-ig” szövegrészt törli.

3.4. A Helyettesítési Szerződés 30. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Jelen helyettesítési szerződés súlyos szerződésszegésre hivatkozva azonnali hatályú felmondással vagy 30 napos felmondási idővel rendes felmondással vagy a szerződő felek közös megegyezésével szüntethető meg. Kézbesítés elfogadott formái: ajánlott küldeményként vagy tértivevénnyel kézbesített levéllel.”

3.5. A Helyettesítési Szerződés 34. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Felek kifejezetten rögzítik és tudomásul veszik, hogy jelen helyettesítési szerződés 2024. január 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól.”

4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1., 2., 3. pontok vonatkozásában a megbízási szerződéseket megkösse;
5. felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse az engedélyező szervet, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Szaka Gyula polgármester

13. napirendi pont:

Döntés LEADER VP6-19.2.1.-83-10-23 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázat „Csapadékvíz elvezetőrendszer karbantartó minikotró beszerzése” tárgyú ajánlati felhívás tárgyában

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy majdnem egy éve nyújtottuk be a pályázatot. 10 millió forintot nyertünk, megérkezett a támogatói okirat, arról kellene döntenie a testületnek, hogy a beszerzési eljárást megindítsuk, hogy belátható időn belül be tudjuk szerezni a minikotrót. Eredetiben kéri kezelni, hogy az előterjesztésben I. határozati javaslatot nem terjeszti elő, csak a II. javaslatot, ami a beszerzési eljárás megindításáról szól. A Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot is, átadja az elnöknek a szót.

Horváth Béla Róbert képviselő elmondja, hogy van egy nyertes pályázatunk ismét. A Bizottság álláspontja is az volt, hogy az I-es határozati javaslat kikerüljön. Egyetértenek a II-es javaslattal. Támogatják a beszerzési eljárás megindítását.

Péter András képviselő elmondja, hogy jó régen volt, amikor ez téma volt, úgy emlékszik típusokat vizsgáltunk, meg árat. Arra nem emlékszik, hogy akkor egy konkrét típus mellett letettük a voksunkat, annak volt egy árajánlata. A kérdése az, hogy ez nem 100 %-os támogatású, valamennyi önerőt megszavaztunk akkor.

Szaka Gyula polgármester válaszában elmondja, hogy ki kell választanunk a nyertes ajánlattevőt, hogy milyen gépet szerzünk be. Megint hosszabb köröket fogunk futni, mert időközben sem lett nagyobb ismeretünk, hogy melyik a jobb, vagy ár-érték arányban melyik jobb. Az az 5 %, amit erre az eszközre önerőként biztosítanunk kell, annak összege szerepel a céltartalékban. Nem tudja megmondani, hogy mennyivel lett drágább, az sem lehetetlen, hogy olcsóbb lett. Akkor kell ezen morfondírozni, ha már itt lesznek az ajánlatok. Most csak ki kell írni a beszerzési eljárást.

Téli Róbert képviselő rákérdez, hogy mennyire kell a típushoz tartani magunkat, azonos, vagy magasabb műszaki paraméterekkel rendelkező gépet is lehet választani, ha az kedvezőbb áron lesz?

Szaka Gyula polgármester válaszol, hogy nem kötött a típus, lehet változtatni. Elmondja azt is, hogy a pénz elkülönítésre került, de a jövő évben jelenik meg várhatóan a költsége.

Szaka Gyula polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogad (a döntésben 5 képviselő vett részt), és az alábbi döntést hozta:

Gyöng Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

116/2023. (XI.27.) önkormányzati határozata:

A LEADER VP6-19.2.1.-83-10-23 kódszámú, Helyi fejlesztések támogatása című pályázat „Csapadékvíz elvezetőrendszer karbantartó minikotró beszerzése” tárgyú ajánlati felhívás kiírása.

Gyöng Város Önkormányzatának Képviselő-testülete beszerzési eljárást folytat le a LEADER VP6-19.2.1.-83-10-23 azonosító számú, „Csapadékvíz elvezetőrendszer karbantartó minikotró beszerzése” című projekt szállítójának kiválasztására.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlatkérési eljárás lefolytatására.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: Szaka Gyula polgármester

14. napirendi pont:

Egyebek

Előadó: Szaka Gyula polgármester

Szaka Gyula polgármester hozzászólásában elmondja, hogy ő nem kíván semmit mondani az elhangzottakon kívül. Megkérdezi, hogy a Bizottságnak volt-e ezzel a ponttal kapcsolatban valamilyen mondanója?

Horváth Béla Róbert képviselő szót kér, és elmondja, hogy érkezett felőlük egy megkeresés a Polgármester Úr részéről, hogy a Magyar Falu Program pályázatokból milyen fejlesztést célozzunk meg? A Bizottság az önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztését célzó pályázatokat részesítené előnyben.

Szaka Gyula polgármester elmondja, hogy hét célterület van megnevezve, és csak egy célterületre lehet benyújtani. Mikor korábban több forrás állt a Magyar Falu pályázatban rendelkezésre, akkor ezek önálló célokként kerültek kiírásra, most az önkormányzatoknak el kell dönteni, melyikre pályázzanak.

Wilhelm Ferenc gyönki lakos, az ÖTE elnöke kér szót, elmondja, hogy a tűzoltó egyesület számára fontos lenne az épületük korszerűsítése, felújítása, bővítése, és azért jött el az ülésre, hogy kérje, gondoljanak erre az épületre is. Garázs kellene, fűtéskorszerűsítés, hőszigetelési munkák lennének rajta.

Téli Róbert képviselő pontosít, a tűzoltólaktanyának a korszerűsítéséről lenne szó, ami önkormányzati tulajdonú ingatlan

Szaka Gyula polgármester azt válaszolja, hogy köszöni a jelzést, figyelembe vesszük a javaslatot.

Szaka Gyula polgármester megköszöni a részvételt, egyéb hozzászólás hiányában az ülést **18.44 órakor** bezárja.

kmf.

Szaka Gyula
polgármester

Losoncziné dr. Baranyai Eszter
jegyző

Czombos Edit
jegyzőkönyv-hitelesítő

Horváth Béla Róbert
jegyzőkönyv-hitelesítő