Gyönk Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2025. (XI. 26.) önkormányzati rendelete
a helyi adóról szóló 11/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja a helyi adózás rendjének ésszerűsítése, az önkormányzat pénzügyi stabilitásának erősítése bevételeinek növelésével.

[2] Gyönk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Gyönk Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 7/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. §

(1) Gyönk Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 11/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép: *„4. § Az adó mértéke adótárgyanként 40 000 Ft.”*

(2) A Rendelet 6. §-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) *A kommunális adó mértéke adótárgyanként 4000 Ft/év a) lakás céljára szolgáló ingatlan esetében, melynek legalább egy állandó lakóhellyel bejelentett lakója van,* b) *a nem lakás céljára szolgáló épület esetében,* c) *helyi védelem alatt álló adótárgy esetében,* d) *telek adótárgy esetén, amennyiben legalább egy tulajdonosa gyönki állandó lakóhellyel rendelkezik.*”

2. §

Hatályon kívül helyezi a Rendelet 6. § (1) és (2) bekezdését.

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Téli Róbert
polgármester

Radványi Petra
jegyző

Kihirdetési záradék:

A Rendelet 2025. november 26. napján kihirdetésre került.

Gyönk, 2025. november 27.

Radványi Petra
jegyző

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Módosító rendelkezést tartalmaz.

A 2. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

A 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.