Gyönk Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

7064 Gyönk, Ady Endre út 562.
Tel./fax: 74/448-117

GYÖNK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

2025. január 27. *napján 17.30órai kezdettel megtartott*
rendes, nyilvános *ülésének*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozatok:

száma:	*tárgya:*

Nyilvános ülésen:

1/2025. (I.27.) GVB határozat	**Településterv elfogadásának támogatásáról**
2/2025. (I.27.) GVB határozat	**Az önkormányzat 2025. évi munkatervére vonatkozó javaslat elfogadásáról**
3/2025. (I.27.) GVB határozat	**A polgármesteri illetmény és költségtérítés emelésére irányuló javaslat elfogadásáról**
4/2025. (I.27.) GVB határozat	**Főépítészi szerződés megkötéséről**
5/2025. (I.27.) GVB határozat	**Javaslat önkormányzati ingatlanok hasznosítására kiírt pályázat elbírálására**
6/2025. (I.27.) GVB határozat	**Javaslat a 062/2 hrsz. alatti ingatlan hasznosítására**
7/2025. (I.27.) GVB határozat	**Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2023-00022/Gyönki csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése című projekttel kapcsolatos konzorciumi megállapodás jóváhagyására**
8/2025. (I.27.) GVB határozat	**Javaslat a gyönki III.- körzet beolvasztására a gyönki I. számú háziorvosi körzetbe**

Zárt ülésen:

9/2025. (I.27.) GVB határozat	**Javaslat önkormányzati bérlakás bérlőjének tartozásrendezéséről**
10/2025. (I.27.) GVB határozat	**Javaslat az I. háziorvosi körzet helyettesítésére**
11/2025. (I.27.) GVB határozat	**Javaslat kommunális eszközök beszerzésére**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gyönk Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **2025. január 27-én 17.30** órakor megtartott rendes, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: 7064 Gyönk, Ady Endre utca 562. (Városháza)

Jelen vannak a bizottság részéről:

Biró Gábor	bizottsági elnök
Kiss Attila	bizottsági tag
Hajduné Tölgyesi Lívia	bizottsági tag
Scháf Ádámné	külsős bizottsági tag
Ringwaldné Kőszegi Andrea	külsős bizottsági tag

Az ülésről előre jelezve távolmaradt:-

Tanácskozási joggal részt vett Gyönk Város Önkormányzati Képviselő-testülete részéről:

Téli Róbert	polgármester
Dr. Humné Szentesi Katalin	alpolgármester

Tanácskozási joggal részt vett a Gyönki Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Radványi Petra	jegyző
Raczkó Árpád	aljegyző, jegyzőkönyv-vezető

Jelen lévő meghívott:

Dr. Farkas Tibor háziorvos

Biró Gábor elnök köszönti a jelenlévőket, megnyitja az ülést.

A bizottsági elnök megállapítja, hogy az 5 fős bizottságból 5 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kiss Attila bizottsági tagot javasolja, aki a felkérést elfogadja. A bizottság a hitelesítő személyét egyhangúlag elfogadja.

Téli Róbert polgármester javasolja, hogy az 5. napirendi pont után a 062/2 hrsz. alatti ingatlan hasznosítására irányuló napirendet vegye fel napirendjére a testület, a kérelem ugyanis az anyag kiküldését követően érkezett meg a hivatalba.

A bizottsági elnök a módosított napirendi javaslatot szavazásra bocsátja, a jelen lévő bizottsági tagok száma 5 fő- 5 igen szavazattal elfogadja, és az alábbiak szerint tárgyalja:

A nyilvános ülés napirendi javaslata:

1.) **Javaslat a településterv elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

2.) Az önkormányzat 2025. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

3.) Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Radványi Petra jegyző
Előterjesztés: írásbeli

4.) Az önkormányzati főépítészi feladatok ellátásához szükséges megbízási szerződés megkötése
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

5.) Önkormányzati termőföldek hasznosításával kapcsolatos képviselő-testületi döntés meghozatala
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

6.) Javaslat az 062/2 hrsz. alatti ingatlan hasznosítására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli (utólagos kiosztással)

7.) Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2023-00022/Gyönki csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése című projekttel kapcsolatos konzorciumi megállapodás jóváhagyására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

8.) Gyönk Város Önkormányzata egészségügyi alapellátásának ellátási kötelezettségével kapcsolatos döntések meghozatala- II. ütem
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

9.) Kérdések, egyebek

<u>Zárt ülésen:</u>

10.) Tájékoztatás önkormányzati tartozással kapcsolatban
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: szóbeli

11.) Javaslat a gyönki I. számú felnőtt háziorvosi körzet betöltetlen praxis tartós helyettesítésének ellátására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

12.) Javaslat kommunális eszközbeszerzéssel kapcsolatos döntések meghozatalára
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

Ezt követően a bizottsági tagok megkezdik a napirendi pontok tárgyalását.

1. Javaslat a településterv elfogadásával kapcsolatos döntések meghozatalára
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester

Biró Gábor bizottsági elnök elmondja, hogy a képviselő-testület többször foglalkozott már a településtervvel, megérkezett a településtervvel kapcsolatos állami főépítészi javaslat, ami alapján elfogadásra javasolja a településtervet.

Hajdúné Tölgyesi Lívia bizottsági tag kifogásolja, hogy a lakóháza fényképpel együtt szerepel a településterv helyi védelem alatt álló ingatlanai között, noha a fénykép készítésére ő nem adott engedélyt. A fejlesztési tervben szerepel egy olyan állítás, miszerint Gyönk teljes belterülete csatornázott. Ez hazugság, hiszen az ő ingatlanuk se csatornázott. Megkérdezi, hogy az esővízgyűjtő helye szerepel-e a településtervben?

Raczkó Árpád aljegyző elmondja, hogy a helyi védelem alatt álló ingatlanokat a településképi rendelet határozza meg, ezeket az ingatlanokat értékleltárukkal együtt azonban fel kellett venni az anyagba, ez azonban a településterv érdemi részét, a településfejlesztési tervet és a helyi építési szabályzatot nem befolyásolják. Érdemi jelentősége nincs az előkészítő anyag azon megjegyzésének se, hogy Gyönk belterülete csatornázott. Igazából ez pontatlanság, ami azonban a településfejlesztési terv és a helyi építési szabályzat tartalmát nem befolyásolja.

Téli Róbert polgármester elmondja, hogy a csapadékvíz-tároló szerepel a helyi építési szabályzatban.

Biró Gábor bizottsági elnök az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot és rendelettervezetet elfogadásra javasolja. Javaslatát szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság 4 igen 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

1/2025. (I.27.) GVB határozat
Településterv elfogadásának támogatásáról

Gyönk Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a város településtervét, környezeti értékelését, és örökségvizsgálati tanulmányát.

A bizottság felkéri Biró Gábor elnököt, hogy a döntésről értesítse Gyönk Város polgármesterét.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: Biró Gábor elnök

2. Az önkormányzat 2025. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy az előterjesztés szerinti anyagba elsődlegesen a kötelezően tárgyalandó napirendek kerültek.

Ringwaldné Kőszegi Andrea bizottsági tag szükségesnek tartja a féléves és a háromnegyedéves pénzügyi tájékoztatót, amit rendszerint júliusban és októberben tartanak meg.

Humné Szentesi Katalin alpolgármester szerint júliusban nincs testületi ülés.

Ringwaldné Kőszegi Andrea bizottsági tag szerint júliusban igenis ülést kell tartani.

Hajdúné Tölgyesi Lívia bizottsági tag megkérdezi, hogy három hónap után kaphatnak-e tájékoztatást arról, hogy az előző év hogyan alakult.

Ringwaldné Kőszegi Andrea bizottsági tag elmondja, hogy május 31-ig minden képviselő-testületnek el kell fogadnia a zárszámadást, ami rendelettel zárja az előző évet. Az első negyedév feltorlódó feladatai miatt a pénzügyi osztálynak márciusig nincs ideje ilyesmire. Úgy gondolja, hogy a polgármester úr ismeri az önkormányzat gazdasági helyzetét, őt lehet kérdezni ezekről a kérdésekről.

Biró Gábor bizottsági elnök javasolja, hogy a bizottság a módosító javaslattal együtt javasolja elfogadásra a képviselő-testületi munkaterv tervezetét. Javaslatát szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság 4 igen 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

2/2025. (I.27.) GVB határozat
Az önkormányzat 2025. évi munkatervére vonatkozó javaslat elfogadásáról

Gyönk Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága azzal a módosítással javasolja elfogadásra a képviselő-testület 2025. évi munkatervét, hogy júliusban és októberben a képviselők kapjanak tájékoztatást az önkormányzat gazdasági helyzetéről.

A bizottság felkéri Biró Gábor elnököt, hogy a döntésről értesítse Gyönk Város polgármesterét.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: Biró Gábor elnök

3. Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Radványi Petra jegyző

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Radványi Petra jegyző** elmondja, hogy a polgármesteri illetmény emelését törvény írja elő, nettó finanszírozásban az önkormányzat visszamenőlegesen megkapja az emeléshez szükséges finanszírozást. A döntés technikai jellegű, és a testületnek nincs mozgástere a határozathozatalnál.

Biró Gábor bizottsági elnök az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadásra javasolja. Javaslatát szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság- jelen lévő tagok száma 5 fő- 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

3/2025. (I.27.) GVB határozat
A polgármesteri illetmény és költségtérítés emelésére irányuló javaslat elfogadásáról

Gyönk Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztésnek megfelelően javasolja a polgármester illetményét és költségtérítését megállapítani.

A bizottság felkéri Biró Gábor elnököt, hogy a döntésről értesítse Gyönk Város polgármesterét.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: Biró Gábor elnök

4. Az önkormányzati főépítészi feladatok ellátásához szükséges megbízási szerződés megkötése
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy Németh Tamás főépítész szerződése a településterv elkészültével megszűnik, és a főépítész új szerződést nem kíván kötni az önkormányzattal. Witzl Zsolt alkalmazását javasolta, aki korábban már volt gyönki főépítész. Ez a megoldás természetesen nem végleges, a jövő a társulási formában működő főépítészi feladatellátásé. Az előterjesztésben szereplő szerződés nem átalányalapú, ha nincs feladat, akkor nem is kell fizetni a szolgáltatásért. A díj egyébként tetemes, a kamara ajánlása alapján nettó 36.000 Ft/mérnökóra.

Biró Gábor bizottsági elnök az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását javasolja. Javaslatát szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság- jelen lévő tagok száma 5 fő- 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

4/2025. (I.27.) GVB határozat
Főépítészi szerződés megkötéséről

Gyönk Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az előterjesztésnek megfelelő tartalmú települési főépítészi szerződés megkötését javasolja Witzl Zsolt tamási lakossal.

A bizottság felkéri Biró Gábor elnököt, hogy a döntésről értesítse Gyönk Város polgármesterét.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: Biró Gábor elnök

5. Önkormányzati termőföldek hasznosításával kapcsolatos képviselő-testületi döntés meghozatala
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy az elmúlt év végén meghozott képviselő-testületi határozat alapján meghirdetésre kerültek a nem használt önkormányzati termőföldek és hasznosítható belterületi ingatlanok. A pályázatban szereplő ingatlanok közül ajánlat csak a 044/43-44 hrsz. alatti ingatlanra, és a 044/24 hrsz. alatti ingatlanra érkezett. A 044/43-44 hrsz. alatti ingatlanra 18 Ft/m2/év díjért Szaka Gyula adta a legkedvezőbb ajánlatot, a 044/24 hrsz. alatti ingatlanra pedig Kardos Zoltán tett 10 Ft/m2/év ajánlatot. A többi ingatlanra nem érkezett ajánlat. A haszonbérleti szerződésekbe szeretné beépíteni azt, hogy az érintett területeket ténylegesen meg kell művelni, nem lenne szerencsés az említett területek ugaroltatása.

Biró Gábor bizottsági elnök az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásra javasolja. Javaslatát szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság -jelen lévő tagok száma 5 fő- 5 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

5/2025. (I.27.) GVB határozat
Javaslat önkormányzati ingatlanok hasznosítására kiírt pályázat elbírálására

Gyönk Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kiírt hasznosítási pályázat előterjesztés szerinti elbírálását javasolja.

A bizottság felkéri Biró Gábor elnököt, hogy a döntésről értesítse Gyönk Város polgármesterét.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: Biró Gábor elnök

6. Javaslat a 062/2 hrsz. alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos képviselő-testületi döntés meghozatalára
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy a pályázati határidőn kívül, 2025. január 23-án Klein András adott be 10 Ft/m2 bérleti ajánlatot a gerenyáspusztai 062/2 hrsz. alatti „kivett szérűskert" bérletére. Javasolja az ingatlan ennek megfelelő bérbeadását.

Biró Gábor bizottsági elnök a javaslatot kérdés és vélemény hiányában szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság 5 jelenlévő tagja, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2025. (I.27.) GVB határozat
Javaslat a 062/2 hrsz. alatti ingatlan hasznosítására

Gyönk Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a 062/2 hrsz. alatti ingatlan 10 Ft/m2 bérleti díj fejben történő bérbeadását, az előterjesztésnek megfelelő tartalommal.

A bizottság felkéri Biró Gábor elnököt, hogy a döntésről értesítse Gyönk Város polgármesterét.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: Biró Gábor elnök

7. Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2023-00022/Gyönki csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése című projekttel kapcsolatos konzorciumi megállapodás jóváhagyására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy hivatalba lépését követően szembesült azzal, hogy a Gyönki Árok felújításával kapcsolatos projekt projektmenedzser nélkül maradt. A helyzet megoldása érdekében október 3-án a projektmenedzseri feladatok átvállalására kérte a vármegyei önkormányzat hivatalát, amelyről több alkalommal szó is esett. Időközben elkészült a konzorciumi megállapodás, amit alá is írt.

Ringwaldné Kőszegi Andrea bizottsági tag szerint a konzorciumi megállapodásban nem helyes az önkormányzat és a megyei hivatal közötti forrásmegoszlás. A projekt-költségvetés 38%-a nem annyi, mint ami a táblázatban szerepel.

Téli Róbert polgármester szerint a táblázatban szereplő forrásmegoszlás csak a 25 millió forintos projektmenedzsment-kiadásra vonatkozik. Elmondja, hogy alpolgármester asszony jelezte, hogy a megállapodásban tévedésből az Önkormányzat partnereként szerepel a Tamási Tankerületi Központ is. Ezt mindenképpen javítani kell.

Ringwaldné Kőszegi Andrea bizottsági tag szerint a szöveg nem tükrözi azt, hogy ez csak a projektmenedzsment-kiadásokra vonatkozna. Kezdeményezni kell a módosítást.

Biró Gábor bizottsági elnök a javaslatot kérdés és vélemény hiányában szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság 5 jelenlévő tagja, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2025. (I.27.) GVB határozat
Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-TL1-2023-00022/Gyönki csapadékvíz-elvezető

rendszer fejlesztése című projekttel kapcsolatos konzorciumi megállapodás jóváhagyására

Gyönk Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szekszárdi Tankerületi Központ partneri jogállása, és a projektmenedzsment-költségek felülvizsgálata mellett javasolja jóváhagyásra a projektmenedzsment szerződést.

A bizottság felkéri Biró Gábor elnököt, hogy a döntésről értesítse Gyönk Város polgármesterét.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: Biró Gábor elnök

8. Gyönk Város Önkormányzata egészségügyi alapellátásának ellátási kötelezettségével kapcsolatos döntések meghozatala- II. ütem
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy Gyönk és környéke felnőtt háziorvosi ellátását papíron jelenleg három körzet látja el, a 46-os. 48-as, és a dr. Farkas Tibor szolgáltatási körébe tartozó 47-es. A 46-os háziorvosi körzet 2006 óta, a 48-as körzetet pedig 2023 óta helyettesített körzet. A 48-as körzetet, és a 48-as körzet egy részét helyettesítő Kelemen doktornő az elmúlt év végén benyújtotta felmondását, így az önkormányzat lépéskényszerbe került. A 48-as körzet helyettesítését Fekete doktor vállalta el, a 46-os körzet helyettesítéssel el nem látott részét pedig januárban a regölyi doktornő helyettesíti. Az orvoshiány országos probléma, így a jelenlegi körzetbeosztással vélhetően még hosszú ideig nem sikerül orvost találni. A 47-es körzetben szolgáltató Farkas doktor kora és egészségügyi állapota miatt nem tudja ellátni a három körzet közel 3100 lakosát, az ellátásbiztonságot azonban az önkormányzatnak kell biztosítania. A NEAK 1200-as körzeteket szeretne látni, jelenleg azonban sem a 46, sem pedig a 48-as körzet nem teljesíti a jogszabályi követelményeket. A jogszabályi feltételeknek megfelelő körzetet kialakítása érdekében az Országos Kórházi Főigazgatóság már megtette az első lépéseket: az elmúlt év elején megfogalmazott javaslat szerint a 3. körzet gyönki lakosai, valamint Miszla és Udvari felnőtt lakosai Regölyhöz kerültek volna. A helyzet komoly. Az íróasztal mellett meghozott központi döntés megelőzése érdekében a 46-os körzetbe be kell olvasztani a 48-as körzetet, így az ideérkező háziorvos 20.000.000 forintos támogatásra lehetne jogosult. Emellett fel kell újítani a Rákóczi u. 95. hsz. alatti háziorvosi szolgálati lakást is. A felvázolt intézkedések hiányában a háziorvosi ellátás legfeljebb 1-1,5 évig biztosítható.

Dr. Farkas Tibor háziorvos, meghívott vendég úgy látja, hogy a 80-as évektől csökken a lakosságszám mellett Gyönkön gazdaságosan két 1200 fős praxist se lehet működtetni. Az egészségügyi ellátás eddig is csak azért működött, mert az itt praktizáló két háziorvos összesen 6-7 szakvizsgával rendelkezett, és több lábon álltak. Országos szinten jelenleg 1000 betöltetlen háziorvosi állás vár orvosra, olyan helyeken is, amelyek Gyönknél sokkal kedvezőbb feltételekkel várják a szakembereket. Véleménye szerint Gyönkön egy praxist lehetne gazdaságosan működtetni. Gondot jelent a kötelező helyettesítés kérdése is. A környező orvosok leterheltek, és 30 km-en belül nincs olyan orvos, aki vállalná a

helyettesítést. A gyermekorvosnál ugyanez a probléma. Nem tud olyan megoldást javasolni, ami tényleg megoldást jelentene. Véleménye szerint a körzetösszevonásnál kiesne a rezsitámogatás, vagyis csökkenne a finanszírozás, így mindenképpen a jelenlegi helyettesítéses rendszert tartja célravezetőnek.

Téli Róbert polgármester szerint a 46-os körzet az évek alatt fiktív körzetté vált, ami finanszírozás szempontjából is probléma. A jövőben a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő azt fogja nézni, hogy van-e 1200 fő a körzetben.

Dr. Farkas Tibor háziorvos szerint a két körzetben még az összevonás után se lesz 1200 kártya.

Téli Róbert polgármester szerint a körzetösszevonással az alapfinanszírozás nagyobb lesz. A két körzet eddig ráfizetéses volt. Mindent meg kell tenni azért, hogy Gyönkre orvos érkezzen.

Dr. Farkas Tibor háziorvos szerint a lakosságnak biztosítani kell az ellátást, ami a jelenlegi helyettesítéssel teljesül.

Téli Róbert polgármester szerint a praxiskezelői feladatokat ellátó Országos Kórházi Főigazgatóság mindenképpen hozzányúlna a jelenlegi három körzetekhez, és nem valószínű, hogy ennek során érdemben figyelembe veszik az önkormányzatok véleményét. Úgy véli, hogy közép- és hosszútávon Fekete doktor helyettesítése se biztos.

Dr Farkas Tibor háziorvos szerint az egészségbiztosítási támogatáson felüli összeget az érintett önkormányzatoknak közösen kell biztosítaniuk.

Radványi Petra jegyző szerint a két körzet összevonásával kialakuló új körzet már megfelel a jogszabályi feltételeknek.

Hajdúné Tölgyesi Lívia bizottsági tag megkérdezi, hogy mi lesz akkor, ha Farkas doktor úrral történik valami?

Téli Róbert polgármester szerint két üres orvosi körzet marad a mikrotérségben.

Dr Farkas Tibor háziorvos szerint a mostani helyzet átmeneti, de megnyugtató. A helyettesítést közös finanszírozását kell megoldani.

Hajdúné Tölgyesi Lívia bizottsági tag szerint az állást mielőbb meg kell hirdetni. Az orvos lakhatása is biztosított, hiszen a ház jó állapotú.

Téli Róbert polgármester szerint az önkormányzat csak pályázati forrásból tudja felújítani a szolgálati lakást.

Dr. Humné Szentesi Katalin alpolgármester szerint a felújításba be kellene vonni az orvost is.

Dr Farkas Tibor háziorvos szerint előre kell gondolkodni. Fontos, hogy legyen kész lakás az orvosnak.

Radványi Petra jegyző elmondja, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóság nem nézi a települések közötti közlekedési kapcsolatot, csak körzetszámokat látnak.

Ringwaldné Kőszegi Andrea bizottsági tag szerint a működés deficitjét az érintett településeknek közösen kell viselniük. Úgy látja, hogy a körzetösszevonás akkor megoldás, ha már van alkalmas jelölt a feladatellátásra.

Téli Róbert polgármester szerint az Országos Kórházi Főigazgatóság még 2025-ben hozzá fog nyúlni a körzetekhez.

19.42 órakor Ringwaldné Kőszegi Andrea bizottsági tag távozik.

Biró Gábor bizottsági elnök javasolja, hogy a bizottság támogassa a képviselő-testületi előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A javaslatot kérdés és vélemény hiányában szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság 4 jelenlévő tagja, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2025. (I.27.) GVB határozat
Javaslat a gyönki III.- körzet beolvasztására a gyönki I. számú háziorvosi körzetbe

Gyönk Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a gyönki III. körzet előterjesztésnek megfelelő beolvasztását kezdeményezi Gyönk Város Képviselő-testülete felé.

A bizottság felkéri Biró Gábor elnököt, hogy a döntésről értesítse Gyönk Város polgármesterét.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: Biró Gábor elnök

Ezt követően, 19.45 órakor a nyilvános bizottsági ülést bezárja. Az ülés zárt ülésként folytatódik.

A bizottság zárt ülésén meghozott határozatok:

9/2025. (I.27.) GVB határozat
Javaslat önkormányzati bérlakás bérlőjének tartozásrendezéséről

Gyönk Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy a 7064 Gyönk, Dózsa tér 363. hsz. alatti bérlakást bérlő Néth Milán bérleti díjjal és a továbbszámlázott közüzemi díjakkal kapcsolatos, jelentős összegű tartozásának megfizetésére az önkormányzat 2025. áprilisáig biztosítson türelmi időt a bérlőnek, teljesítés hiányában április folyamán indítson fizetési meghagyásos eljárást a bérlővel szemben.

A bizottság felkéri Biró Gábor elnököt, hogy a döntésről értesítse Gyönk Város polgármesterét.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: Biró Gábor elnök

10/2025. (I.27.) GVB határozat
Javaslat az I. háziorvosi körzet helyettesítésére

Gyönk Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy a gyönki I. körzet III. háziorvosi körzet orvosa által helyettesített hányadának háziorvosi ellátására az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően kössön helyettesítési szerződést dr. Fekete Levente bikali háziorvossal.

A bizottság felkéri Biró Gábor elnököt, hogy a döntésről értesítse Gyönk Város polgármesterét.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: Biró Gábor elnök

11/2025. (I.27.) GVB határozat
Javaslat kommunális eszközök beszerzésére

Gyönk Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja

1. a hótolólap / hidraulika, és homlokrakodó beszerzésére vonatkozó beszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását,
2. a szárzúzók beszerzésére vonatkozó beszerzési eljárás eredményessé nyilvánítását, és adásvételi szerződés megkötését a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozással.

A bizottság felkéri Biró Gábor elnököt, hogy a döntésről értesítse Gyönk Város polgármesterét.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: Biró Gábor elnök

kmf

Biró Gábor
bizottsági elnök

Kiss Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő