Gyönk Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

7064 Gyönk, Ady Endre út 562.
Tel./fax: 74/448-117

GYÖNK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

2026. május 21. *napján 17.30 órai kezdettel megtartott*
rendes, nyilvános *ülésének*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozatok:

száma:	*tárgya:*

Nyilvános ülésen:

14/2026. (V.21.) GVB határozat	Javaslat Gyönk Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására
15/2026. (V.21.) GVB határozat	Javaslat Gyönk Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzésére készített összefoglaló jelentés elfogadására
16/2026. (V.21.) GVB határozat	Javaslat Gyönk Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadására
17/2026. (V.21.) GVB határozat	Javaslat a Gyönki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására
18/2026. (V.21.) GVB határozat	Javaslat a gyönki székhelyű egészségügyi alapellátás 2026. évi kiegészítő hozzájárulásával kapcsolatos megállapodás elfogadására
19/2026. (V.21.) GVB határozat	Javaslat a civil szervezetek 2026. évi önkormányzati támogatására vonatkozó felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására

Zárt ülésen:

20/2026. (V.21.) GVB határozat	a gyönki 1244 hrsz. alatti útfelújítás kivitelezőjének kiválasztására irányuló feltételes beszerzési eljárás lezárására
21/2026. (V.21.) GVB határozat	Javaslat a Záportározó területén előforduló illegális hulladék-lerakódások felmérésére, dokumentálása beszerzési eljárás lezárására (Gyönki csapadékvíz-elvezető rendszer fejlesztése II. ütem“ - TOP_Plusz-1.2.1-21-TL1-2023-00022)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gyönk Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **2026. május 21-én 17.30** órakor megtartott rendes, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: 7064 Gyönk, Városháza

Jelen vannak a bizottság részéről:

Biró Gábor	bizottsági elnök
Kiss Attila	bizottsági tag
Mikoly Tiborné	külsős bizottsági tag
Müller Andor	bizottsági tag

Az ülésről előre jelezve távolmaradt:

Ringwaldné Kőszegi Andrea	bizottsági tag

Tanácskozási joggal részt vett Gyönk Város Önkormányzati Képviselő-testülete részéről:

Téli Róbert	polgármester
Dr. Humné Szentesi Katalin	alpolgármester

Tanácskozási joggal részt vett a Gyönki Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Radványi Petra	jegyző
Raczkó Árpád	aljegyző, jegyzőkönyv-vezető

Biró Gábor elnök köszönti a jelenlévőket, megnyitja az ülést.

A bizottsági elnök megállapítja, hogy az 5 fős bizottságból 4 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kiss Attila bizottsági tagot javasolja, aki a felkérést elfogadja. A bizottság a hitelesítő személyét egyhangúlag elfogadja.

A bizottsági elnök a kiküldött napirendi javaslatot szavazásra bocsátja, a jelen lévő bizottsági tagok száma 4 fő- 4 igen szavazattal elfogadja, és az alábbiak szerint tárgyalja:

A nyilvános ülés napirendje:

1.) Gyönk Város Önkormányzat Képviselő-testületének …/2026. (…) önkormányzati rendelete Gyönk Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról (javaslat)
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

2.) Javaslat a 2025. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés elfogadására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

3.) Gyönk Város Önkormányzat Képviselő-testületének …/2026. (…) önkormányzati rendelete Gyönk Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról *(javaslat)*
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

4.) Javaslat a Gyönki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Radványi Petra jegyző
Előterjesztés: írásbeli

5.) Javaslat a gyönki székhelyű egészségügyi alapellátás 2026. évi kiegészítő hozzájárulásával kapcsolatos megállapodás elfogadására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

6.) Javaslat a civil szervezetek 2026. évi önkormányzati támogatására vonatkozó felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

7.) Egyebek

Zárt ülésen:

8.) Javaslat a gyönki 1244 hrsz. alatti útfelújítás kivitelezőjének kiválasztására irányuló feltételes beszerzési eljárás lezárására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

9.) Javaslat a Záportározó területén előforduló illegális hulladéklerakódások felmérésére, dokumentálása beszerzési eljárás lezárására (Gyönki csapadékvíz- elvezető rendszer fejlesztése II. ütem“ - TOP_Plusz-1.2.1-21-TL1-2023-00022)
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

Ezt követően a bizottsági tagok megkezdik a napirendi pontok tárgyalását.

1.) Gyönk Város Önkormányzat Képviselő-testületének …/2026. (…) önkormányzati rendelete Gyönk Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról (javaslat)

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy az önkormányzat költségvetését utolsó alkalommal december 31. napi hatállyal, a zárszámadás elfogadásáig módosítja. Ez a 2025. évi költségvetés utolsó módosítása.

Hideg-György Melinda mb. pénzügyi osztályvezető szerint az utolsó módosítás után már nem sok olyan gazdasági esemény történt az önkormányzatnál, ami beépült volna a költségvetésbe. Ilyen volt a decemberi megelőlegezés és az októberi ellenőrzés után kapott többletbevétel. Kiemeli a gyermekétkeztetés nyári táborokkal összefüggő, 2,6 millió forintos rendkívüli bevételét. A pályázati támogatások már szerepelnek a második költségvetés-módosításban.

Téli Róbert polgármester szerint a kulturális bértámogatásnál 1 millió forinttal többet tervezett az önkormányzat a tervezettnél?

Hideg-György Melinda mb. pénzügyi osztályvezető: igen, a kulturális bérkiegészítés a 2.970.000 Ft volt.

Téli Róbert polgármester úgy látja, hogy a kelleténél többet terveztünk az eredeti költségvetési előirányzatnál, de visszafizetési kötelezettséget nem keletkezetett.

Biró Gábor bizottsági elnök további kérdés és vélemény hiányában bizottsági támogatásra javasolja a képviselő-testületi határozati javaslatot. Javaslatát további kérdés és vélemény hiányában szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság 4 fő jelenlévő tagja, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2026. (V.21.) GVB határozat
Javaslat Gyönk Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

Gyönk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testületi előterjesztésnek megfelelően javasolja módosítani Gyönk Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 28.) önkormányzati rendeletet.

A képviselő-testület felkéri a bizottsági elnököt Gyönk Város Polgármestere értesítésére.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: az elnök

2.) Javaslat a 2025. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés elfogadására

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy a tavalyi év végén a beszerzések szakterületével kapcsolatban kértünk belső ellenőrzést. A belső ellenőr az önkormányzatnál és intézményeinél több megállapítást tett a beszerzésekkel kapcsolatban, javaslatot tett például arra vonatkozóan, hogy a kötelezettségvállalásra, és ellenjegyzésre

jogosultakról például megfelelő nyilvántartást kell készítenie az önkormányzatnak. A művelődési ház és gyermekétkeztetés esetén felül kell vizsgálni a beszerzési szabályokat. A két intézmény beszerzési szabályzatait az eltérő intézményi adottságokhoz kell igazítani, ráadásul ezeket az intézményvezetőknek kell kiadniuk, nem pedig a polgármesternek. A jelenlegi intézményi szabályzat túlszabályozott, amit nem lehetett betartani. A konyhán különösen fontos az átlátható, de rugalmas beszerzési rend.

Radványi Petra jegyző elmondja, hogy a kötelezettségvállalásra és az ellenjegyzésre jogosultakat a gazdálkodási szabályzatban kell rögzíteni. A két intézménynek közös beszerzési szabályzata volt, ami eltérő profilú intézményeknél nem célszerű. A belső ellenőr azt javasolta, hogy a hivatal vállaljon nagyobb szerepet az intézményi beszerzéseknél.

Biró Gábor bizottsági elnök további kérdés és vélemény hiányában bizottsági támogatásra javasolja a képviselő-testületi határozati javaslatot. Javaslatát további kérdés és vélemény hiányában szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság 4 fő jelenlévő tagja, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2026. (V.21.) GVB határozat
Javaslat Gyönk Város Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzésére készített összefoglaló jelentés elfogadására

Gyönk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testületi előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja az önkormányzat és intézményei 2025. évi belső ellenőrzéséről készített összefoglaló jelentést.

A képviselő-testület felkéri a bizottsági elnököt Gyönk Város Polgármestere értesítésére.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: az elnök

3.) Gyönk Város Önkormányzat Képviselő-testületének …/2026. (…) önkormányzati rendelete Gyönk Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** a 2025. évre vonatkozó zárszámadási rendelet tervezetéről elmondja, hogy a közhatalmi bevételek esetén jelentősen több bevétel folyt be a tervezettnél, amelynek az az oka, hogy sok kintlévőség behajtásra került, minden évben azonban nem várhat ilyen rendkívüli bevétel. Az elmúlt évben 18,3 millió Ft tervvel szemben 27,3 millió forint folyt be. A tulajdonosi bevételek esetén az önkormányzati lakások és termőföld bérleti díjakból 6,1 millió forint folyt be, ami megegyezik a korábbival. A gyermekétkeztetési intézmény bevételi oldala jelentősen, 3 millió forinttal nőtt az eredeti tervhez képest, melynek oka a nyári táborok többletbevétele. Az intézménynél volt beruházás is. A művelődési háznál az intézmény működési költségei, és a rendezvények kiadásai jelennek meg. A tartalékok alakulásánál kiemeli, hogy a hivatalnál 10 millió forint, a művelődési háznál pedig 2,5 millió forint nem került átadásra az intézménynek.

Hideg-György Melinda mb. pénzügyi osztályvezető nem kívánja kiegészíteni az általa készített előterjesztést.

Mikoly Tiborné bizottsági tag megkérdezi, hogy tényleg 52 milliós szabad maradvány? Mi az oka ekkora maradványnak, tényleg szabad?

Hideg-György Melinda mb. pénzügyi osztályvezető: az 52 millió forintban benn van a NEAK alszámla 30 millió forintos megtakarítása is.

Téli Róbert polgármester szerint a számlán most 23 millió forint lehet. December végén érkezik meg a megelőlegezés, ami a 18 millió forint a januárban kifizetendő bérekre fordítható. A közfoglalkoztatást most az önkormányzat előlegezi, ugyanis nem kért előleget a foglalkoztatási osztálytól. Kiemeli még, hogy a gyermekétkeztetésnél ugyanannyi volt a nyitó, mint a záró pénzkészlet.

Mikoly Tiborné bizottsági tag az időbeli elhatárolásról kérdezi Hideg-György Melindát.

Hideg-György Melinda mb. pénzügyi osztályvezető szerint a zárszámadás csak a kötelezőt tartalmazza.

Biró Gábor bizottsági elnök további kérdés és vélemény hiányában bizottsági támogatásra javasolja a képviselő-testületi határozati javaslatot. Javaslatát további kérdés és vélemény hiányában szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság 4 fő jelenlévő tagja, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2026. (V.21.) GVB határozat
Javaslat Gyönk Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Gyönk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testületi előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja az önkormányzat és intézményei 2025. évi zárszámadásra vonatkozó önkormányzati rendeletet.

A képviselő-testület felkéri a bizottsági elnököt Gyönk Város Polgármestere értesítésére.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: az elnök

4.) Javaslat a Gyönki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Radványi Petra jegyző** elmondja, hogy a hivatalban kiegyensúlyozott munkavégzés és kiegyensúlyozott az intézmény gazdálkodása is. Tavaly 1 fő személycsere történt, Nagy Tibor nyugdíjba vonult, helyére pedig Lehr Barbara lépett. A korábban ki nem adott szabadságok miatt Nagy Tibort és Lehr Barbarát 6 hónapig párhuzamosan foglalkoztatta a hivatal. Kiemeli, hogy a 6 településen 2025-ben összesen 180 testületi és bizottsági ülés volt, közülük számos rendkívüli ülés. A hivatal igyekszik a döntés-előkészítést rugalmasan kezelni, különösen igaz ez a pályázatokra, beszerzésekre is. Jelentős volt az ügyiratforgalom is. A kollégák rendszeresen képzésben vesznek részét, ami szükséges is, hiszen igen gyakori a jogszabályváltozás. A tavalyi évben beszerzett Winszoc szoftver

jelentősen megkönnyíti a szociális ügyintéző feladatait. Kiemeli még, hogy a hivatal 16 önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás és költségvetési szerv pénzügyi és munkaügyi feladatait látja el, ami a számtalan munkaügyi jogszabályváltozás miatt nem volt éppen egyszerű. Az előterjesztés második része a kampánymunkákat foglalja össze: két településen változott a kommunális adó mértéke, januárban Varsádot és Szakadátot is érintette az időközi választás, a hivatal bonyolította az otthontámogatás igénylését és kifizetését, de említésre érdemes a központi hivatal régóta esedékes irattári selejtezése is. Informatikai szempontból több asztali számítógép és egyéb informatikai eszköz került beszerzésre, sürgősen megoldandó feladat azonban a szerverszoba klimatizálása. Rengeteg háttérmunka merült fel a háziorvosi körzetösszevonásnál, és az informatikai biztonság terén egyaránt. Az informatikai biztonsági feladatokat külső vállalkozóval, az adatvédelmi feladatokat belső erőforrásokkal oldja meg a hivatal. Tavaly indult egy komplex kincstári ellenőrzés, a közbenső jelentés megállapította, hogy a gazdálkodási szabályzatok egy része nem felel meg a jogszabályoknak. A szabályzatok módosítása nagy munka lesz, amit igyekszünk belső erőforrással megoldani, de nem zárható ki a külső szakértő bevonása sem. Köszöni a kollégák munkáját.

Biró Gábor bizottsági elnök szerint az irattár légkondicionálása mindenképpen sürgős feladat.

Téli Róbert polgármester szerint a hivatal meglévő klíma-hálózatát kellene kiterjeszteni az irattárra is, vagy át lehetne helyezni a szerverszobát is. A szervert le lehetne cserélni egy NAS egységre, de a leválasztásra is lehetne gondolni.

Biró Gábor bizottsági elnök további kérdés és vélemény hiányában bizottsági támogatásra javasolja a képviselő-testületi határozati javaslatot. Javaslatát további kérdés és vélemény hiányában szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság 4 fő jelenlévő tagja, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2026. (V.21.) GVB határozat
Javaslat a Gyönki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására

Gyönk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testületi előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Gyönki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi működéséről szóló beszámolót.

A képviselő-testület felkéri a bizottsági elnököt Gyönk Város Polgármestere értesítésére.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: az elnök

5.) Javaslat a gyönki székhelyű egészségügyi alapellátás 2026. évi kiegészítő hozzájárulásával kapcsolatos megállapodás elfogadására

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy az egészségügyi alapellátás igen nagy deficitet termel: idén is legalább 10-13 millió forintos deficitre lehet számítani. A NEAK támogatás nem elegendő a szolgáltatás biztosításához. Tavaly az érintett önkormányzatok megállapodás alapján kiegészítő támogatást biztosítottak a szolgáltatáshoz. A finanszírozás az ellátotti létszám alapján történik. A kiegészítő hozzájárulás csökkentése érdekében önkormányzatok rendkívüli támogatása pályázatot nyújtottunk be, azonban a pályázatot még nem bírálták el. A következő egy-két hétben minden településnek el kell fogadnia a megállapodást, majd be kell tervezni a kiegészítő támogatás rájuk eső részét is. A szerződés féléves elszámolást tartalmaz, ami talán átláthatóbbá teszi a finanszírozást.

Biró Gábor bizottsági elnök megkérdezi, hogy a települések visszamenőleg fizetik meg a rájuk eső részt?

Téli Róbert polgármester: igen. Minden településnek finanszíroznia kell az alapellátást, hiszen ez kötelező feladat. Az elveket tavaly közösen határoztuk meg. Ha a rendkívüli támogatással kapcsolatban nem lesz érzékelhető támogatás, akkor a kiadási oldalt kell átgondolni, és csökkenteni. Megkérdezi Radványi Petra jegyzőtől, hogy Szakadát tud-e fizetni?

Radványi Petra jegyző szerint Szakadát nem tudja befizetni a rá eső részt.

Biró Gábor bizottsági elnök megkérdezi, hogy akkor mi lesz Szakadát önkormányzatával?

Téli Róbert polgármester szerint az alapellátás biztosítása, és az ezzel összefüggő terhek kifizetése minden önkormányzatnak kötelező feladata. Ez akkor is igaz, hogy az önkormányzatok egymás közötti viszonyát nem szabályozza szerződés. Ha a bevételeket nem tudjuk növelni, akkor a kiadásokat kell lecsökkenteni. Kelemen doktornő nem akar praxist, de nem akar egészségügyi szolgálati jogviszonyt se, ezért ilyen alacsony a NEAK-támogatás Sokat fizetünk az orvosra, de legalább van orvos.

Radványi Petra jegyző a hosszú távú együttműködés elvének figyelembe vételét javasolja. Véleménye szerint ezen a területen is rendszerszinten kell gondolkodni.

Téli Róbert polgármester szerint a tartozás-elengedés nem megoldás. A többi önkormányzat joggal élne kifogással ilyen esetben.

Radványi Petra jegyző szerint felfelé kellene jelezni a problémát.

Biró Gábor bizottsági elnök további kérdés és vélemény hiányában bizottsági támogatásra javasolja a képviselő-testületi határozati javaslatot. Javaslatát további kérdés és vélemény hiányában szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság 4 fő jelenlévő tagja, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2026. (V.21.) GVB határozat
Javaslat a gyönki székhelyű egészségügyi alapellátás 2026. évi kiegészítő hozzájárulásával kapcsolatos megállapodás elfogadására

Gyönk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testületi előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a gyönki székhelyű egészségügyi alapellátás 2026. évi kiegészítő hozzájárulásával kapcsolatos megállapodást.

A képviselő-testület felkéri a bizottsági elnököt Gyönk Város Polgármestere értesítésére.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: az elnök

6.) Javaslat a civil szervezetek 2026. évi önkormányzati támogatására vonatkozó felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására

Biró Gábor bizottsági elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy idén is több szervezet nyújtott be pályázatot a civil támogatásra, közülük kettő szervezet nem rendelkezett lezárt gazdasági évvel. Megkérdezi Raczkó Árpád aljegyzőt, hogy van-e lehetőség ilyen újonnan alakult szervezetek támogatására.

Raczkó Árpád aljegyző szerint a kiírás nem tartalmazott erre vonatkozó kizáró szabályt.

Biró Gábor bizottsági elnök további kérdés és vélemény hiányában bizottsági támogatásra javasolja a képviselő-testületi határozati javaslatot. Javaslatát további kérdés és vélemény hiányában szavazásra bocsátja, amelynek során a bizottság 4 fő jelenlévő tagja, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2026. (V.21.) GVB határozat
Javaslat a civil szervezetek 2026. évi önkormányzati támogatására vonatkozó felhívásra beérkezett pályázatok elbírálására

Gyönk Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a képviselő-testületi előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a civil szervezetek 2026. évi önkormányzati támogatására vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület felkéri a bizottsági elnököt Gyönk Város Polgármestere értesítésére.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: az elnök

7.) Egyebek

Biró Gábor bizottsági elnök ezt követően, 17.56 órakor bezárja a nyilvános ülést, ami ettől kezdve zárt ülésen folytatódik.

kmf.

Biró Gábor
bizottsági elnök

Kiss Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő