Gyönk Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

7064 Gyönk, Ady Endre út 562.
Tel./fax: 74/448-117

GYÖNK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

2026. szeptember 17. *napján 16.00 órai kezdettel megtartott*
rendes, nyilvános *ülésének*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozatok:

száma:	*tárgya:*

Nyilvános ülésen:

29/2026. (IX.17) bizottsági határozat	a települési támogatásról, valamint egyéb szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015 (II.27) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos bizottsági állásfoglalásról
29/2026. (IX.17) bizottsági határozat	Állásfoglalás közúti közlekedési tábla kihelyezéséről
31/2026. (IX.17) bizottsági határozat	Állásfoglalás tüzelőanyag-beszerzési pályázat benyújtásáról

Zárt ülésen:

32/2026. (IX.17) bizottsági határozat	Állásfoglalás térfigyelő kamera beszerzésére irányuló pályázat elbírálásáról
33/2026. (IX.17) bizottsági határozat	Állásfoglalás a védőnői szolgálat helyiségének klímaberendezéssel való ellátására
34/2026. (IX.17) bizottsági határozat	Állásfoglalás a művelődési ház épületének fűtéskorszerűsítéséről
35/2026. (IX.17) bizottsági határozat	Állásfoglalás a gyönki 1228, 1229 hrsz. alatti ingatlanok értékesítéséről
36/2026. (IX.17) bizottsági határozat	Állásfoglalás a Gyönk, Rákóczi u 87 TT/2 alatti lakás bérbeadásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gyönk Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **2026. szeptember 17-én 16.00** órakor megtartott rendes, nyilvános üléséről.

Az ülés helye: 7064 Gyönk, Városháza

Jelen vannak a bizottság részéről:

Kiss Attila	bizottsági tag, levezető elnök
Müller Andor	bizottsági tag
Mikoly Tibor Mártonné	külsős bizottsági tag

Az ülésről előre jelezve távolmaradt:

Biró Gábor	bizottsági elnök
Ringwaldné Kőszegi Andrea	bizottsági tag

Tanácskozási joggal részt vett Gyönk Város Önkormányzati Képviselő-testülete részéről:

Téli Róbert	polgármester

Tanácskozási joggal részt vett a Gyönki Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Radványi Petra	jegyző
Raczkó Árpád	aljegyző, jegyzőkönyv-vezető

Biró Gábor elnök köszönti a jelenlévőket, megnyitja az ülést.

A bizottsági elnök megállapítja, hogy az 5 fős bizottságból 3 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Müller Andor bizottsági tagot javasolja, aki a felkérést elfogadja. A bizottság a hitelesítő személyét egyhangúlag elfogadja.

A bizottsági elnök a kiküldött napirendi javaslatot szavazásra bocsátja, a jelen lévő bizottsági tagok száma 3 fő- 3 igen szavazattal elfogadja, és az alábbiak szerint tárgyalja:

A nyilvános ülés napirendje:

1.) Gyönk Város Önkormányzat Képviselő-testületének…/2026. (…) önkormányzati rendelete a települési támogatásról, valamint egyéb szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosításáról (tervezet)
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

2) Javaslat „Megállni tilos” közlekedési tábla és „15 méter” kiegészítő tábla kihelyezésére a 104. hrsz. alatti önkormányzati közúton
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

3.) Javaslat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előadó: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

4.) Egyebek

Zárt ülésen:

5) Javaslat a „Versenyképes Járások Program II. – A gyönki mikrotérség fejlesztése 1. ütem: térfigyelő kamerarendszer kiépítése” pályázat kapcsán a kivitelező kiválasztására irányuló beszerzési eljárás eredményét illetően
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

6) Javaslat hűtő-fűtő légkondicionáló beszerzésére a védőnői szolgálat helyiségébe
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

7) Javaslat eljárás megindítására a művelődési ház épületének fűtéskorszerűsítésére
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

8) Javaslat ingatlanvásárlási kérelem elbírálására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli

9) Javaslat lakásbérleti kérelem elbírálására
Előadó: Biró Gábor bizottsági elnök
Előterjesztő: Téli Róbert polgármester
Előterjesztés: írásbeli
Előzetesen tárgyalja: GVB

Ezt követően a bizottsági tagok megkezdik a napirendi pontok tárgyalását.

1.) Gyönk Város Önkormányzat Képviselő-testületének…/2026. (…) önkormányzati rendelete a települési támogatásról, valamint egyéb szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosításáról (tervezet)

Kiss Attila levezető elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy a Magyar Államkincstár álláspontja szerint a Bursa Hungarica pályázat önkormányzati hozzájárulása már nem számolható el a szociális normatíva terhére, így erre már nem lehet felhasználni ezt a keretet, az önkormányzati hozzájárulás forrása kizárólag a saját bevétel lehet. Az elmondottakra tekintettel nem javasolja a Bursa Hungarica pályázati rendszerhez való csatlakozást, a felsőoktatásban tanuló fiatalok támogatására viszont megfelelő eszköznek tartja a települési támogatásként juttatott, szociális alapú tanulmányi támogatást. Előterjesztőként a rendelettervezetet annyiban módosítja, hogy a vetítési alap 1000 %-a, egyedülállónál pedig 1100 % legyen a támogatás jövedelemhatára. A támogatást évente két alkalommal lehetne igényelni, összege pedig legfeljebb 50 000 Ft/ félév lenne.

Mikoly Tibor Mártonné bizottsági tag megkérdezi, hogy a szociális keret elbírja-e ezt a kiadást?

Téli Róbert polgármester eddigi tapasztalatai szerint igen. A hallgató kicsit rosszabbul jár, hiszen ennél a támogatásnál elesik a Bursa Hungarica ösztöndíj állami támogatás-részétől.

Kiss Attila levezető elnök kérdés és hozzászólás hiányában javasolja az előterjesztésben szereplő, előterjesztő által módosított rendelettervezet elfogadását, amelynek alapján a bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyönk Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
29/2026. (IX.17) bizottsági határozata

A települési támogatásról, valamint egyéb szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015 (II.27) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos bizottsági állásfoglalásról

Gyönk Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a jövedelemhatárnak a vetítési alap 1000%-ban, egyedülállók esetén 1100 %-ban való megállapításával kapcsolatos előterjesztői módosítással javasolja elfogadásra a települési támogatásról, valamint egyéb szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015 (II.27) önkormányzati rendelet előterjesztésben szereplő módosítását.

A képviselő-testület felkéri a bizottsági elnököt arra, hogy a döntésről értesítse a polgármestert.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: a polgármester

2) Javaslat „Megállni tilos” közlekedési tábla és „15 méter” kiegészítő tábla kihelyezésére a 104. hrsz. alatti önkormányzati közúton

Kiss Attila levezető elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy több autós úgy gondolja, hogy a KRESZ kifejezett tiltása ellenére megállhatnak a Bajcsy Zsilinszky utca és az Ady utca kereszteződésében. Az áldatlan helyzet rendezése érdekében a rendőrség az érintett önkormányzati útszakasz tiltó táblával való betáblázását javasolta, ami végső soron megegyezik az utca lakóinak kérésével is. Erre vonatkozik az írásos képviselő-testületi előterjesztés.

Kiss Attila levezető elnök kérdés és hozzászólás hiányában javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat támogatását, amelynek alapján a bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyönk Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
30/2026. (IX.17) bizottsági határozata

Állásfoglalás közúti közlekedési tábla kihelyezéséről

Gyönk Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága támogatja „Megállni tilos” közlekedési jelzőtábla és „15 méteren belül” kiegészítő jelzőtábla kihelyezését a Bajcsy-Zsilinszky utca Gesztenyefa Vendéglő mögötti szakaszán.

A képviselő-testület felkéri a bizottsági elnököt arra, hogy a döntésről értesítse a polgármestert.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: a polgármester

3.) Javaslat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtására

Kiss Attila levezető elnök felkérésére **Téli Róbert polgármester** elmondja, hogy a tűzifa-beszerzési pályázaton az önkormányzat idén legfeljebb 312 erdei m3 keménylombú tűzifára pályázhat. A pályázat önereje idén is 2000 Ft+ÁFA/erdei m3 és az önkormányzatot terheli a szállítás 6-7000 Ft/m3 díja, ezek a kiadások azonban elszámolhatók a szociális keret terhére. Úgy véli, hogy a rendeletben a tavalyinál magasabb jövedelemhatárt kell megállapítani.

Kiss Attila levezető elnök megkérdezi, hogy lesz-e kapacitása az önkormányzatnak a tüzelőanyag kiszállítására. Véleménye szerint egy átlagos családi ház kifűtésére 1 m3/szoba/hónap tüzelőanyag lehet elég. Kérdés, hogy a rászorultaknál mennyi ideig lesz elég a kapott famennyiség.

Téli Róbert polgármester szerint az önkormányzatnak lesz kapacitása a tűzifa kiszállítására. A kioszthatóó mennyiséggel kapcsolatban úgy látja, hogy nem önkormányzati feladat a teljes fűtési kiadás biztosítása.

Kiss Attila levezető elnök kérdés és hozzászólás hiányában javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat támogatását, amelynek alapján a bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúlag, 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gyönk Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
31/2026. (IX.17) bizottsági határozata

Állásfoglalás tüzelőanyag-beszerzési pályázat benyújtásáról

Gyönk Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága támogatja a keménylombú tűzifa beszerzésére irányuló pályázat benyújtását.

A képviselő-testület felkéri a bizottsági elnököt arra, hogy a döntésről értesítse a polgármestert.

Határidő: 1 munkanap
Felelős: a polgármester

Kiss Attila levezető elnök a nyilvános ülést 16.35 órakor bezárta, az ülés zárt ülésen folytatódik.

kmf.

Kiss Attila
levezető bizottsági elnök

Müller Andor
jegyzőkönyv-hitelesítő